

## **COOKIE POLICY**

**ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR)**

### **Cosa sono i cookie**

I cookie sono piccoli file di testo che un sito invia al dispositivo dell'utente (computer, smartphone, tablet) dove vengono memorizzati, per poi essere ritrasmessi agli stessi siti alla visita successiva. Servono a migliorare la navigazione, memorizzare preferenze, raccogliere dati statistici, o per offrire contenuti pubblicitari personalizzati.

### **Tipologie di cookie utilizzate da questo sito**

#### **1. Cookie tecnici (necessari)**

Sono essenziali per il corretto funzionamento del sito e la navigazione. Non richiedono il consenso dell'utente. Comprendono:

- Cookie di navigazione o di sessione, che vengono eliminati alla chiusura del browser
- Cookie funzionali per ricordare preferenze basilari (es. scelta della lingua)

Base giuridica: interesse legittimo del Titolare (art. 6, par. 1, lett. f, GDPR)

#### **2. Cookie di terze parti**

Sono gestiti da soggetti terzi e installati tramite funzionalità esterne (es. video YouTube, mappe Google Maps, statistiche avanzate).

La presente privacy policy non si applica ai servizi forniti da terze parti, e questo sito non ha alcun controllo sui loro cookie, interamente gestiti dalle terze parti. Il contratto di cessione dati avviene direttamente tra l'utente/visitatore e le terze parti, per cui l'acquisizione del consenso per detti cookie è, ovviamente, a carico delle terze parti, mentre questo sito non partecipa in alcun modo a tale cessione. In conseguenza di ciò le informazioni sull'uso dei detti cookie e sulle finalità degli stessi, nonché sulle modalità per l'eventuale disabilitazione, sono fornite direttamente dalle terze parti alle pagine qui sotto indicate.

In particolare, il presente sito utilizza cookie e servizi delle seguenti terze parti:

- Youtube: usato principalmente nelle news per visualizzare i video ([Maggiori informazioni](#))
- Google Maps: visualizza la mappa con gli indirizzi aziendali ([Maggiori informazioni](#))

Alcuni di questi cookie possono profilare le abitudini dell'utente a fini pubblicitari.

#### **3. Gestione dei cookie nel browser**

La maggior parte dei browser consente di:

- visualizzare i cookie presenti e cancellarli singolarmente;
- bloccare i cookie di terzi;
- bloccare i cookie di particolari siti;
- bloccare l'installazione di tutti i cookie;
- cancellare tutti i cookie alla chiusura del browser.

Le istruzioni per gestire i cookie nei diversi browser si trovano alle seguenti pagine web:

**Google Chrome** <https://support.google.com/chrome/answer/95647?hl=it>

**Mozilla Firefox** <https://support.mozilla.org/it/kb/Gestione%20dei%20cookie>

**Apple Safari** <https://support.apple.com/it-it/105082>

**Microsoft Edge** <https://support.microsoft.com/it-it/windows/gestire-i-cookie-in-microsoft-edge-visualizzare-consentire-bloccare-eliminare-e-usare-168dab11-0753-043d-7c16-ed5947fc64d>

Attenzione: disabilitare i cookie tecnici può compromettere il corretto funzionamento del sito.

#### **4. Durata dei cookie**

I cookie possono essere:

- di sessione: si cancellano alla chiusura del browser;
- persistenti: restano salvati per un periodo definito (es. 6 mesi, 12 mesi), specificato nella lista dei cookie tramite il cookie banner o nel file di configurazione del sito.

#### **5. Modifiche alla cookie policy**

Il Titolare si riserva il diritto di modificare questa cookie policy in qualsiasi momento. Le modifiche saranno pubblicate su questa pagina e, se rilevanti, segnalate tramite banner o notifica.

#### **6. Titolare del Trattamento**

Titolare del Trattamento è Le Dimore Home di Gianni Brovia & C. – Società in Accomandita Semplice, con sede in Località Ravinali 2 – 12060 Roddi (CN), contattabile al seguente indirizzo e-mail: [info@dimorasancarlo.it](mailto:info@dimorasancarlo.it)

*Ultimo aggiornamento: 06 Agosto 2025.*